

# **Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer**

## **– Hebesatzsatzung –**

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. I S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I. Nr. 108) §§ 1 und 2 des Gesetzes über die Zuständigkeiten der Gemeinden für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 3.12.1981 (GVBl. I, S. 413) hat die Gemeindevorvertretung am 19.12.2025 folgende Satzung beschlossen:

## **§ 1 Festsetzung der Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer   |           |
| a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 306 v. H. |
| b. für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                              | 545 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer   | 388 v. H. |

## **§ 2 Gültigkeit**

Die Hebesätze nach § 1 gelten für das Haushaltsjahr 2026.

## **§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.

### **Ausfertigungsvermerk**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Gemeindevorvertretung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Wehrheim, den 20. Dezember 2025

gez. Gregor Sommer  
Bürgermeister